

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Prot. n 102 del 13/10/2021

Oggetto: *Approvazione preventivo lavori del 08/10/2021 per interventi urgenti di manutenzione ordinaria presso la sede operativa – centro di raccolta via dei Gesuiti. SMART CIG Z383366F4E.*

PREMESSO CHE

- con verbale di deliberazione del CC n. 35 del 30.06.2009 veniva costituita l'Azienda Speciale del Comune di Boscoreale denominata "Ambiente Reale" ai sensi degli artt. 112 e 113 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli enti locali;
- si affidava all'Azienda Speciale "Ambiente Reale" la gestione del servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani sul territorio comunale e la gestione del centro di raccolta comunale;
- con provvedimento n. 16 del 23.11.2018 veniva designato Rappresentante legale dell'Azienda Speciale il Dott. Nunzio Ariano;
- per la gestione dei servizi affidati il comune di Boscoreale concedeva in comodato d'uso ad Ambiente Reale la sede operativa e la sede del centro di raccolta in via Gesuiti;
- la sede operativa ospita i box ad uso ufficio e box destinati a spogliatoi per il personale operativo;
- l'Azienda Speciale ha l'obbligo di procedere a lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché ad adeguamenti normativi dei box in uso all'azienda;

CONSIDERATO CHE

- in data 26/07/2021 con prot. n. 183685-SISLAV il Nucleo Operativo dei Carabinieri, a seguito di sopralluogo effettuato presso la sede operativa della azienda speciale Ambiente Reale, venivano riscontrate alcune irregolarità e, conseguentemente, impartite prescrizioni volte alla eliminazione delle stesse da adempiere entro il termine del 31.08.2021;
- il Nucleo Operativo nel verbale di cui sopra notifica all'Amministratore Unico, nella sua qualità di datore di lavoro, le seguenti prescrizioni:
 - o art. 43 c. 1 lett e-bis) D.lgs 81/08 per non aver garantito la presenza di mezzi di estinzione idonei alla classe di incendio ed al livello di rischio presenti sui luoghi di lavoro;
 - o art. 45 c. 1 d.lgs 81/2008 per non aver preso provvedimenti necessari in materia di primo soccorso;
 - o art 80 c. 1 del D.lgs 81/2008 per aver omesso di prendere le misure necessarie affinché i lavoratori siano salvaguardati da tutti i rischi di natura elettrica;
 - o art. 64 c. 1 Dlgs 81/08 per non aver mantenuto i luoghi di lavoro;
- nel riscontrare le prescrizioni sopra sintetizzate sono state avviate nell'immediato le procedure tese alla risoluzione dei seguenti adempimenti prescritti:
 - 1) Ripristino estintori;
 - 2) Ripristino cassetta di pronto soccorso;
 - 3) Affidamento al RSPP dell'Azienda Speciale Ing. V. Fuccillo del progetto tecnico ed verifica di congruità di tutti i lavori che si renderanno necessari per adempiere a tutte le prescrizioni di cui sopra;
- in data 25/08/2021 si richiedeva a mezza pec al Comando dei carabinieri Gruppo di Napoli Nucleo Operativo la proroga di 60 giorni con decorrenza dal 31/08/2021 necessaria per avviare le procedure pubblicistiche tese alla eliminazione delle irregolarità riscontrate ed oggetto del verbale di contestazione;
- al fine di addivire alla determinazione dei costi di lavoro sono stati effettuati dal RSPP una serie di sopralluoghi con ditte specializzate che riuscivano a garantire con estrema urgenza l'esecuzione di tutti i lavori;
- i lavori di sistemazione delle aree esterne ed interne ai box (uso uffici – spogliatoi – bagni - docce) da effettuare vengono di seguito riportati così come indicati dal RSPP:
 1. Sistemazione interna container adibita ad uffici e spogliatoi
 - o eliminazione pavimento esistente (in legno);
 - o fornitura e posa in opera di pavimento antiscivolo similare a quello esistente;
 - o sostituzione di n. 2 vetri;
 - o sostituzione caldaia;
 - o sostituzione di n. 1 maniglione (tipo antipanico);
 - o verifica e ripristino impianto elettrico con relativa sostituzione prese rotte o non funzionanti;
 - o regolazione degli infissi presenti;

Per accettazione

Il Legale rappresentante

Data _____

Timbro e firma _____

- montaggio ed installazione di n. 2 lamiere sopra i lavelli esistenti;
 - saldatura, spazzolatura, ritocchi di pittura (dove necessario) su lamiere arrugginite;
 - realizzazione di nuove basi di appoggio del container da spostare;
 - apertura vano di collegamento da container esistente con quello spostato;
2. Sistemazione aree esterne:
- sostituzione di canalette rotte per circa ml. 12,00 con canalette prefabbricate con caditoie in ghisa carrabile del tipo D 400;
 - rifacimento cordolo di delimitazione area di scarico materiali;
 - messa a quota di chiusini e griglie lungo percorso pedonale;
 - nuova pavimentazione in conglomerato bituminoso tipo tappetino previa scarifica su percorso pedonale;
 - rifacimento strisce su percorso pedonale;
 - montaggio di cartellonistica divelta;
 - pulizia di canali e griglie;
- si richiedeva per le vie brevi alla ditta DGM srls con sede legale in Via Carminiello n 13 80058 Torre Annunziata CF PIVA 08834461215 rea n. NA-988716 abilitata all'esecuzione dei lavori di impiantistica ed edili di produrre un'apposita offerta;
 - a seguito di una indagine di mercato la ditta DGM srls con sede legale in Via Carminiello n 13 80058 Torre Annunziata CF PIVA 08834461215 rea n. NA-988716, inviava a mezzo pec in data 11.10.2021 una offerta economica imputando per i lavori di sistemazione interna come sopra indicato un costo a corpo pari ad € 14.000,00 oltre iva mentre per la sistemazione delle aree esterne, come sopra indicato un costo a corpo pari ad € 8.000,00 oltre iva per un totale di € 22.000,00 oltre iva;
 - per le vie brevi l'azienda DGM srls offriva un ulteriore sconto chiudendo tutti i lavori sopra indicati per un costo complessivo a corpo pari ad € 20.000,00 oltre iva;
 - la ditta disponibile ad eseguire i lavori con somma urgenza iniziando le attività con decorrenza immediata dal 13/10/2021 e terminando i lavori per il 30.10.2021 come prescritto dal verbale del Nucleo Operativo dei Carabinieri;

ACQUISITO

- a mezzo pec il preventivo lavori 08.10.2021 che fissa a corpo in € 20.000,00 oltre IVA ed ogni altro onere incluso il corrispettivo complessivo per la esecuzione dei lavori di:
- 1. Sistemazione interna container adibita ad uffici e spogliatoi
 - eliminazione pavimento esistente (in legno);
 - fornitura e posa in opera di pavimento antiscivolo similare a quello esistente;
 - sostituzione di n. 2 vetri;
 - sostituzione caldaia;
 - sostituzione di n. 1 maniglione (tipo antipanico);
 - verifica e ripristino impianto elettrico con relativa sostituzione prese rotte o non funzionanti;
 - regolazione degli infissi presenti;
 - montaggio ed installazione di n. 2 lamiere sopra i lavelli esistenti;
 - saldatura, spazzolatura, ritocchi di pittura (dove necessario) su lamiere arrugginite;
 - realizzazione di nuove basi di appoggio del container da spostare;
 - apertura vano di collegamento da container esistente con quello spostato;
- 2. Sistemazione aree esterne:
 - sostituzione di canalette rotte per circa ml. 12,00 con canalette prefabbricate con caditoie in ghisa carrabile del tipo D 400;
 - rifacimento cordolo di delimitazione area di scarico materiali;
 - messa a quota di chiusini e griglie lungo percorso pedonale;
 - nuova pavimentazione in conglomerato bituminoso tipo tappetino previa scarifica su percorso pedonale;
 - rifacimento strisce su percorso pedonale;
 - montaggio di cartellonistica divelta;
 - pulizia di canali e griglie;

RITENUTO

- necessario finanziare la somma complessiva di € 20.000,00 oltre IVA ed ogni altro onere incluso per la esecuzione dei lavori di sistemazione aree esterne ed inter ai box uso ufficio e spogliatoi all'interno della sede operativa dell'azienda speciale Ambiente Reale in via dei Gesuiti rispettando tutte le prescrizioni del verbale dei Carabinieri del 26/07/2021;

Per accettazione

Il Legale rappresentante

Data _____

Timbro e firma _____

- congruo il prezzo offerto dalla ditta DGM srls con il preventivo pervenuto a mezzo pec del 08.10.2021;
- opportuno approvare il preventivo lavori del 08/10/2021 di importo complessivo di € 20.000,00 oltre IVA ed ogni altro onere incluso prodotto dalla ditta DGM srls per la esecuzione dei lavori di sistemazione aree esterne ed inter ai box uso ufficio e spogliatoi all'interno della sede operativa dell'azienda speciale Ambiente Reale in via dei Gesuiti rispettando tutte le prescrizioni del verbale dei Carabinieri del 26/07/2021;

VISTI

- l'art. 36 del Dlgs n. 50 del 2016, che autorizza le Pubbliche Amministrazioni ad acquisire in economia beni, servizi e lavori, sotto soglia, tra quelli preventivamente individuati con provvedimento dell'Ente Pubblico interessato, con riguardo alle proprie specifiche esigenze;
- la lettera a) del comma 2 dell'art. 36 del Dlgs 50/2016 che stabilisce che per affidamenti di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 32 del Dlgs 50/2016 che al comma 2 recita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 comma 1 del Dlgs n. 267/2000 ai sensi del quale "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

DATO ATTO

- la spesa complessiva di € 20.000,00 oltre IVA ed ogni altro onere incluso necessaria per la esecuzione dei lavori oggetto della presente determinazione rientra nei limiti di importo previsti per l'affidamento diretto;
- per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente affidamento è stato acquisito presso l'ANAC il seguente SMART CIG Z383366F4E;

ACCERTATA

- l'osservanza da parte del responsabile del procedimento e di tutti i soggetti coinvolti nella presente procedura delle misure di prevenzione della corruzione specificatamente previste per l'area, a maggiore rischio di corruzione, costituita dalle procedure di scelta del contraente, e contenute nel vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), nonché l'osservanza delle misure di trasparenza contenute nel Programma Triennale della Trasparenza e della Integrità (PTTI), costituente una sezione del PTPC;
- l'osservanza da parte del responsabile del procedimento e di tutti i soggetti coinvolti nella presente procedura, delle Linee Guida, degli orientamenti e delle disposizioni impartite nelle determinazioni e deliberazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

RICHIAMATI

- i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- i principi e le disposizioni del Dlgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

ACCERTATO CHE

- il fine che si intende perseguire con il presente contratto è quello di garantire la sicurezza sui luoghi di lavoro ed adempiere alle prescrizioni impartite dai NOE con verbale del 26/07/2021 prot. 183685 entro e non oltre il 30.10.2021;
- l'oggetto del contratto è la esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria presso la sede operativa dell'azienda in via Gesuiti adempiendo a tutte le prescrizioni di cui al prot. 183685-pre-sislav del 26.07.2021 da effettuare entro il 31/10/2021;
- la scelta del contraente è effettuata con affidamento diretto alla ditta DGM srls con sede legale in Via Carminiello n 13 80058 Torre Annunziata CF PIVA 08834461215 rea n. NA-988716;
- la ditta DGM srls PIVA 08834461215 è in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016;
- la ditta DGM srls PIVA 08834461215 è in regola con l'assolvimento degli obblighi del versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali e con l'assolvimento degli obblighi del versamento dei premi di assicurazione, così come da certificato D.U.R.C. prot. n. INPS_27617948 del 07/09/2021, con scadenza validità al 05/01/2022;
- la forma del contratto è la sottoscrizione, per accettazione, da parte del legale rappresentante della ditta DGM srls PIVA 08834461215 del presente atto;

Per accettazione

Il Legale rappresentante

Data _____

Timbro e firma _____

- il costo complessivo per la esecuzione dei lavori di cui al preventivo acquisito con pec del 08/10/2021 è pari ad € 20.000,00 oltre IVA ed ogni altro onere incluso e risulta compatibile con il budget di previsione;
- la spesa è finanziata con fondi ordinari di bilancio;

VISTI

- l'art. 36 del Dlgs 50/2016;

per tutto quanto in premessa e che si intende integralmente riportato

D E T E R M I N A

1. di prendere atto che con verbale prot. n. 183685-pre-sislav del 26/07/2021 il Comando Carabinieri Gruppo di Napoli Nucleo Operativo a seguito di sopralluogo effettuato in pari data venivano impartite prescrizioni per adempimenti nel rispetto della norma della tutela dei lavoratori ed in particolari di seguito indicate:
 - i. art. 43 c. 1 lett e-bis) D.lgs 81/08 per non aver garantito la presenza di mezzi di estinzione idonei alla classe di incendio ed al livello di rischio presenti sui luoghi di lavoro;
 - ii. art. 45 c. 1 d.lgs 81/2008 per non aver preso provvedimenti necessari in materia di primo soccorso;
 - iii. art 80 c. 1 del D.lgs 81/2008 per aver omesso di prendere le misure necessarie affinché i lavoratori siano salvaguardati da tutti i rischi di natura elettrica;
 - iv. art. 64 c. 1 Dlgs 81/08 per non aver mantenuto i luoghi di lavoro;
2. di approvare il preventivo lavori acquisito a mezzo pec del 08/10/2021 per adempiere alle prescrizioni imposte dal verbale di cui sopra con urgenza entro e non oltre il 31/10/2021 prodotto dalla ditta DGM srls con sede legale in Via Carminiello n 13 80058 Torre Annunziata CF PIVA 08834461215 rea n. NA-988716 che fissa in € 20.000,00 oltre IVA ed ogni altro onere incluso il corrispettivo, a corpo, per la esecuzione dei seguenti lavori:
 1. Sistemazione interna container adibita ad uffici e spogliatoi
 - a. eliminazione pavimento esistente (in legno);
 - b. fornitura e posa in opera di pavimento antiscivolo similare a quello esistente;
 - c. sostituzione di n. 2 vetri;
 - d. sostituzione caldaia;
 - e. sostituzione di n. 1 maniglione (tipo antipanico);
 - f. verifica e ripristino impianto elettrico con relativa sostituzione prese rotte o non funzionanti;
 - g. regolazione degli infissi presenti;
 - h. montaggio ed installazione di n. 2 lamiere sopra i lavelli esistenti;
 - i. saldatura, spazzolatura, ritocchi di pittura (dove necessario) su lamiere arrugginite;
 - j. realizzazione di nuove basi di appoggio del container da spostare;
 - k. apertura vano di collegamento da container esistente con quello spostato;
 2. Sistemazione aree esterne:
 - l. sostituzione di canalette rotte per circa ml. 12,00 con canalette prefabbricate con caditoie in ghisa carrabile del tipo D 400;
 - m. rifacimento cordolo di delimitazione area di scarico materiali;
 - n. messa a quota di chiusini e griglie lungo percorso pedonale;
 - o. nuova pavimentazione in conglomerato bituminoso tipo tappetino previa scarifica su percorso pedonale;
 - p. rifacimento strisce su percorso pedonale;
 - q. montaggio di cartellonistica divelta;
3. di affidare, ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art. 36 del Dlgs 50/2016 alla ditta DGM srls con sede legale in Via Carminiello n 13 80058 Torre Annunziata CF PIVA 08834461215 rea n. NA-988716 l'esecuzione dei lavori di cui al preventivo acquisito con pec del 08/10/2021;
4. di fissare in **€ 20.000,00 (Euro ventimila/00) oltre IVA come per legge** ed ogni altro onere incluso il costo complessivo, a corpo, per la esecuzione dei lavori oggetto del presente provvedimento da effettuare entro e non oltre il 31/10/2021;
5. di nominare, quale Responsabile del Procedimento lo stesso Amministratore Unico Dott. Nunzio Ariano direttore dell'esecuzione del contratto affidato con la presente determinazione alla ditta DGM srls con sede legale in Via Carminiello n 13 80058 Torre Annunziata CF PIVA 08834461215 rea n. NA-988716;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) della L.190/2012 non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, con l'adozione del presente provvedimento;
7. di prendere atto che per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso la sede operativa dell'Azienda Speciale in via Gesuiti entro e non oltre il 31/10/2021 di cui al preventivo acquisito a mezzo pec del 08/10/2021 è stato acquisito presso l'A.N.AC. il seguente SMART CIG: Z383366F4E;

Per accettazione

Il Legale rappresentante

Data _____

Timbro e firma _____

8. di stabilire che il termine per l'esecuzione dei lavori di cui al presente provvedimento viene fissato al 31/10/2021;
 9. di stabilire che la forma del contratto sarà la sottoscrizione, per accettazione, da parte del legale rappresentante della ditta DGM srls con sede legale in Via Carminiello n 13 80058 Torre Annunziata CF PIVA 08834461215 rea n. NA-988716 del presente atto;
 10. di stabilire che la liquidazione a favore della ditta DGM srls con sede legale in Via Carminiello n 13 80058 Torre Annunziata CF PIVA 08834461215 rea n. NA-988716 avverrà a mezzo bonifico bancario entro 30 giorni data presentazione fattura;
 11. di stabilire che l'impresa aggiudicataria sarà tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente affidamento previa comunicazione all'Azienda Speciale Ambiente Reale degli estremi identificativi dei conti correnti accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati al presente appalto;
 12. di stabilire che ai sensi del comma 5 dell'articolo 3 della predetta legge n. 136/2010, come sostituito dall'articolo 7, comma 4, del citato D.L. n. 187/2010, convertito, con modificazioni, con la legge n. 217/2010, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla Prima Vera srl con socio unico e dalla Ditta aggiudicataria il codice identificativo gara (CIG) Z383366F4E attribuito dall'A.N.AC.;
 13. di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale della società.
- La presente determinazione, redatta su n. 05 fogli, avente valore contrattuale, viene notificata alla ditta DGM srls con sede legale in Via Carminiello n 13 80058 Torre Annunziata CF PIVA 08834461215 rea n. NA-988716 che dovrà restituirla firmata e timbrata dal legale rappresentante in ogni foglio e in segno di accettazione. La presente determinazione viene trasmessa al competente ufficio per la pubblicazione sul sito della società.

L'Amministratore Unico
Dott. Nunzio Ariano

Per accettazione

Il Legale rappresentante

Data _____

Timbro e firma _____